



Den Norske Kirke

Kirkelig Fellesnemnd (Askim, Eidsberg, Hobøl, Spydeberg og Trøgstad).

Innkalling til møte i Kirkelig Fellesnemnd

Tid: Mandag 08.04.2019 kl 17.00.

Sted: Kirkestallen ved Hobøl kirke, Mjærumsveien 53 1827 Hobøl.

Innkalte: Jan Solberg, Bjørn Solberg, Gunnar Aandstad, Odd Kenneth Sydengen, Truls Magne Melvær, Asbjørn Moen, Marita S. Bjerke, Tormod Lund, Terje Østby, Vidar Sørby, Hilde Borger og konstituert prost Runo Lilleaasen.

Meld eventuelt forfall til prosjektkirkeverge Anne-Grethe Larsen på tlf 99560630 eller på mail anne-grethe.larsen@eidsberg.kommune.no.

Varamedlemmer møter bare etter nærmere innkalling.

Sak 15/19 Godkjenning av innkalling og saksliste.

Forslag til vedtak: Innkalling og saksliste godkjennes.

Sak 16/19 Orienteringssaker

- a) Orientering fra prosjektkirkevergen:
 - møte med kommunen vedr tjenesteytingsavtalen og kontor
 - møte med kommunen vedr lønn og regnskap
- b) Orientering fra konstituert prost
- c) Orientering fra leder Bjørn Solberg

Ev. forslag til vedtak, ut over at sakene tas til orientering, formuleres i møtet.

Sak 17/19 Rapport fra menighetsgruppa.

En gruppe bestående av 1 representant fra hver menighet har jobbet med temaet: menighetens plass i det nye fellestrådet. Gruppa vil være tilstede på møte og gi en orientering om det de har jobbet med og kommer med noen anbefalinger til fellesnemnda. Gruppas arbeid vil bli sendt ut så snart jeg får det.

Forslag til vedtak: Rapporten tas til orientering. Fellesnemnda ber prosjektkirkevergen arbeide videre med anbefalingene i rapporten slik det vil være formålstjenlig for den nye organisasjonen.

Sak 18/19 Oversikt og prioritering av rehabiliterings-og vedlikeholdstiltak av kirkene.

Høsten 2018 meldte de fem fellesrådene inn mange behov for et omfattende rehabiliterings-og vedlikeholdsprogram for en rekke av de 12 kirkene i det nye fellesrådet. Det ble fattet et kommunestyrevedtak som vedtok at kirkelig fellesnemnd må foreta en tydelig og samlet prioritering av behovene basert på kvalitetssikrede bygningsmessige vurderinger og kostnadskalkyler. Med bakgrunn i innspill fra fellesrådene og fra firmaet Cowi som har vurdert 4 av kirkebyggene; Trøgstad, Hobøl, Tomter og Hovin har prosjektkirkevergen satt opp en oversikt over de vedlikeholdsbehovene som er. Det er gjort en prioritering på hvilke år det bør gjennomføres.

Forslag til vedtak: Prioritering av vedlikeholdsbehov vedtas. Dette sendes videre til kommunal fellesnemnd v/ prosjektkirkevergen.

Sak 19/19 Endring av møteplan

Møte som var planlagt 22. mai må flyttes på. Ny dato blir tirsdag 11. juni i Askim Prestegård.

Forslag til vedtak:

Møte onsdag 22.5. blir flytt til tirsdag 11. juni.

Sak 20/19 Eventuelt

Mysen 02.04.2019

Bjørn Solberg
Leder


Anne-Grethe Larsen
Prosjektkirkeverge

Eidsberg Kirkelige Fellesråd
V/ Anne-Grethe Larsen
Eidsberg kommune 150 Mysen

11.04.2018

Vedr. Anbud oppussing Våpenhus Eidsberg Kirke.

Etter befaring har vi kommet til at vegger i våpen hus som er av gråstensmur er kalket en gang i tiden. Senere har dette blit overmalt med pva og eller akryl maling.

Disse malingslag må fjernes før det kan dolomitt slemmes og kalkes. Vi har i vårt anbud lagt til grunn at vi påfører malingsfjerner for disse malingstyper dette forutsetter at vi kan bruke høytrykkspyler til fjerning av malinglagene. Dette medfører selvsakt mye vannsøl. Vi suger opp vann og malingsrester og siler dette. Malingsrester samles opp og levers til mottak for slikt avfall vannet tømmes ut i overvannsluk eller på grunn på egnet sted.

Eventull rep av fuger og eller annet murarbeide er ikke med i var pris.

Kirken bør holdes stengt i perioden når arbeidet pågår.

Arbeidet kan tidligst utføres høsten 2019 eller etter avtale .

Med vennlig hilsen



Asbjørn Studsrud

Vedlegg til anbud Våpenhus Eidsberg Kirke.

Tilbud

Fakturaadresse

Eidsberg Kirkelige Fellesråd
c/o Spydeberg fakturamottak
Stasjonsgata 35
1820 Spydeberg

Ordrenr: **4737**
Ordredato: **11.04.2018**

Bestilt av: Anne- Grethe Larsen
Deres ref: Anne- Grethe Larsen
Vår ref: Asbjørn Studsrud

Oppussing av Våpenhus i Eidsberg Kirke

Produkt	Beskrivelse	Enh	Ant	Enhetspris	Netto
1000	260 m2 vegger påføres STS nr 7 som vaskes av med høtrykkspyler med varmt vann, vann og malingsrøster suges opp og fjernes etter hvert.	(H) m2	260,00	550,00	143 000,00
1000	260 m2 vegger dolomitt slemmes 1 strøk	(H) m2	260,00	85,00	22 100,00
1000	260 m2 vegger påføres 2 strøk våtlesket kalk svak brekket med oker	(H) m2	260,00	145,00	37 700,00
1000	Rigg/drift (det beregnes å bruk lift)	(H) Stk	1,00	45 000,00	45 000,00
1000	Vann og strøm til arbeidet og hvilebrakke holdes av huseier, arbeidere må ha adgang til toalett.	(H) Stk			
1000	Arbeidets varighet ca 4 til 6 uker, arbeidet må utføres i frostfri årstid.	(H) Stk			
1000	Øvrige forbehold og beskrivelse se vedlegg.	(H) Stk			
1044 A	Med vennlig hilsen Malermester Studsrud As, Moseveien 1, 1870 Ørje. Malermester Asbjørn Studsrud, mob. 93238830	(H) Stk			
				Netto:	247 800,00
				Brutto:	NOK 309 750,00

MVA høy sats 25% (H): NOK 61 950,00 Grunnlag NOK 247 800,00



XLEDGER

Mottatt

Dato

Eidsberg kirkelige Fellesråd
Ordfører Voldensvei 1
1850 Mysen

Mysen: 04.04.2018

Budsjetterte kostnader for utvendig rehabilitering av kapellet ved Eidsberg kirke.

Viser til befaring 14.03.2018 og deres ønske om prisoverslag for utvendig rehabilitering av kapellet ved Eidsberg kirke.

Kort tilstandsrapport:

Bygningsmessig står utvendig murvegger godt med få synlige skader i pussen, det samme gjelder for dører og vinduer. Overflatebehandlingen som ble utført for noen år siden var derimot ikke egnet og flasser av.

Klokketårnet er frostskaadet og må antakelig mures om på nytt og beslås med nytt toppbeslag som har bedre avrenning enn dagens skifer. Vann trenger inn og ned mellom puss og teglstein skades når frosten kommer.

Kostnadsoverslag:

Viser til vedlegg fra Malermester Studsrud vedørende overflatebehandling av vegger, dører og vinduer. Dersom dere ønsker at Haugerud Vikeby skal administrere og garantere for arbeidene beregner vi 10% påslag på disse prisene. Har inkludert påslaget i totale kostnader under.

Nytt klokketårn inkl. beslag er budsjettert til kr 25 000 eks. mva. + stillaskostnader kr 15 000,00 eks. mva. Arbeidene må utføres etter medgått tid og material.

Totalt er utvendige arbeider kostnadsberegnet til kr 398 872,00 eks. mva.

Håper dette gir dere et beslutningsgrunnlag for videre behandling.

Med vennlig hilsen

Jørn Haugerud

Tilbud

Fakturaadresse

Murerfirma Haugerud & Vikeby AS
Vandugbakken 55
1850 Mysen

Ordrenr: **4729**
Ordredato: **22.03.2018**

Deres ref: **Jørn Haugerud**
Vår ref: **Asbjørn Studsrud**

Utvendig vask og maling av Kappel ved Eidsberg Kirke

Produkt	Beskrivelse	Enh	Ant	Enhetspris	Netto
1000	Utvendig vask av alle vegger med høytrykkvasker med varmt vann	(H) Stk	1,00	22 500,00	22 500,00
1000	Nordvegg flasser ytterste lag med sement maling dette må vaskes/skrapes av til fast underlag	(H) Stk	1,00	12 000,00	12 000,00
1000	336 m2 vegger males 2 strøk med Keim Granital silkatmaling	(H) Stk	336,00	220,00	73 920,00
1000	8 stk store stål vinduer skrapes, rustbehandles, rekittes der kitt faller av og males 2 strøk linoljemaling	(H) Stk	8,00	4 800,00	38 400,00
1000	3 stk små stål vinduer bah som store	(H) Stk	1,00	3 800,00	3 800,00
1000	2 stk dører inn på sider enkle dører skrapes, grunnes og males 2 strøk Linoljemaling	(H) Stk	2,00	2 950,00	5 900,00
1000	6 stk kjøllervinduer av stål i nedsenket nisje, behandles som store	(H) Stk	6,00	4 500,00	27 000,00
1000	Materialer faktureres etter med gått anslag	(H) Stk	1,00	50 000,00	50 000,00
1000	bruk av lift noe stillasje rigg/drift/kjøring	(H) Stk	1,00	70 000,00	70 000,00
1000	Bytting av knust/sprukket glass kommer i tillegg, rep av puss/murverk er ikke beregnet her. det kan være noe bom i puss.	(H) Stk			
1000	Arbeidet kan utføres sommeren 2019 eller 2020	(H) Stk			
1000	Huseier holder strøm og vann til alle arbeider. Arbeidere må ha adgang til toalett.	(H) Stk	1,00		
1000	Arbeidets varighet ca 12 uker. Det tas forbehold om prisstigning.	(H) Stk	1,00		
1000	Det vil bli foretatt befarig etter vasking med konsulenter fra Keim, mulig det blir Purkristal/fixsativ (samme som på Kirken) etter denne befarig) tillegg i pris for det 35000,- + mva.	(H) Stk	1,00		
1044 A	Med vennlig hilsen Malermester Studsrud As, Moseveien 1, 1870 Ørje. Malermester Asbjørn Studsrud, mob. 93238830	(H) Stk	1,00		

MVA høy sats 25% (H): NOK 75 880,00 Grunnlag NOK 303 520,00

Netto: **303 520,00**
Brutto: **NOK 379 400,00**



XLEDGER

Mottatt

Dato

Økonomiplan 2019-2022 Spydeberg felles menighetsråd

2019	2020	2021	2022
Restaurering av vinduer Hovin kirke estimert til 250 000,-Restaurere tak stabbur Hovin kirkested 150 000,-(festeinntekter)	Ferdigstille malerarbeid inne i Spydeberg kirke 200 000,-	Reparasjon av vinduer på grunn av fuktdannelse Spydeberg kirke 100 000,-	Reparasjon av mur rundt Spydeberg gravplass. Prisanslag er 7 500,- pr. kvadratmeter
Opprette navnet minnelund Spydeberg gravplass 200 000,- (overskytende finansieres av festeinntekter)	Tilrettelegging for rullestol i Spydeberg og Hovin kirker 100 000,- (Moens legat)	Sikring og konservering av kirkekunst. Installere ny type oppvarming Spydeberg kirke i kombinasjon med nytt gulv (jordvarme)Pris ikke innhentet, dette vil gjøres i samråd med KA og ENOVA	Tilrettelegge med terrasering på "den nye" kirkegården fra 1997 pga av helningsgrad mot syd.



Eidsberg kirkelige fellesråd
kirkevergen
anne-grethe.larsen@eidsberg.kommune.no

Fredrikstad, 29.08.2018

Vurdering av tilstand av yttertak og kostnader ved omlegging – Eidsberg kirke

Eidsberg kirke gjennomgår en omfattende restaurering av yttervegger om dagen. Arbeidene har gått over to sommersesonger – 2017 og -18. Den tredje og siste etappen på disse arbeidene kommer neste sommersesong. Tilstanden til ytterveggene gjorde det veldig nødvendig å gjøre en grunnleggende restaurering av dem nå. Vi varslet også at vi måtte ta en grundig sjekk av tekkingen når vi hadde oppe stillaser i forbindelse med veggrestaureringen.

Den denne gjennomgangen er nå foretatt av Haugerud & Vikeby ved Jørn Haugerud, blikkenslagerne hos Mysen Takservice AS og arkitekten.

Skiferen som er benyttet på tekkingen på Eidsberg kirke er en leireskifer. I dag blir det bare tatt ut og benyttet kvarts-skifer og fyllitt-skifer i Norge. Leireskiferen har vist seg å ha kortere levetid og være mer sårbar for brekkasje og flassing i norsk klima enn de to andre typene. Kvarts-skifer er den klart sterkeste og den med lengst levetid i vårt klima. Sannsynligvis ble taket sist tekkes om 1964 under restaureringen den gang. Til tekkingen av taket den gang er det benyttet flere typer skifer. Hovedsakelig er det leireskifer, men det er også en del fyllittskifer. Leireskiferen er også sannsynligvis av forskjellige typer – i hvert fall med forskjellige farger. Ved omtekkingen i 1964 ble det nok benyttet gjenbruk av skifer som ble tatt ned og supplert med skifer fra andre steder. Dagens tekking framstår som svært lite homogen.

Det er ikke lagt noen papp på undertaket. Undertaket er et solid bordtak med not og fjær. Det ligger med fallretningen på taket. Vann som blåser inn i sprekker eller renner inn der skiferplater har sprukket renner rett på undertaket av tre. Det ender derfor opp i enden av bordtaket – nede i gesimsen - der det er mest sårbart. Det er funnet en del råte i forbindelse med gesimsen inn mot tårnfoten i takflaten som vender mot nord. Det er også råtetilløp rundt takluke i loft på nordre sideskip. Antagelig er det råte og råtetilløp også andre steder langs gesimsen.

Vi som har vurdert taktekkingens tilstand, anbefaler at taket tekkes om. Skiferen demonteres og plukkes ned. De beste platene tas vare på for supplering av andre tak. Mysen kirke og Høytorp fort har samme type skifer med de samme dimensjonene, så de kan være et reservelager for disse. Deretter repareres råteskadene som er i undertak og gesimser, før det legges opp en diffusjonsåpen underlagsfolie, nye sløyfer og lekter og til slutt ny kvartsitt-skifer fra skiferbruddene i Alta - lappskifer i 12x18". Det er samme dimensjoner som dagens tekking har. Haugerud & Vikeby AS har levert et budsjett for dette arbeidet på 4,3 mill.kr. + mva. Kalkylen deres ligger vedlagt.

Økonomi

Arbeidene med yttervegsrestaureringen er godt i rute både med framdrift og økonomisk. Kalkylene ser ut til å holde – se vedlagt oversikt fra Haugerud & Vikeby. Den siste delen av yttervegsarbeidene skal være ferdig høsten 2019. Dersom yttertaket skal tekkes om må bevilges 4,3 mill.kr + mva i tillegg.

Det er flere fordelene med å tekke om taket i denne omgangen:

- Generelt sett er det meget viktige for husenes helse at taket holder helt tett.

- Det er betydelig risiko for at det kan bli skader i veggrestaureringsarbeidene som utføres nå, om det ikke tekkes om. Skadene vil komme i det mest sårbare området - i gesimsen - og fuktheten vil trekke ned i veggene.
- Det er vanskelig å lage gode beslagsløsninger i gradrenner og overgang mellom yttertak og yttervegg dersom taket ikke legges om. Disse blir både teknisk bedre og mer elegante om taket legges om.
- Rigg og driftskostnadene med stillaser utgjør 25 % av byggekostnadene. Nå og neste sommer er kirken fremdeles rigget for fasadearbeider, så det vil redusere kostnadene i forhold til å gjøre arbeidene noe senere.
- Resten av kirken kommer til å stå fram med et flott ytre når arbeidene er ferdige høsten 2019. Taktekkingen vil stå i kontrast til dette. Da den er svært lite homogen.

Vi håper derfor at det kan bevilges midler for omlegging av taket på Eidsberg kirke i budsjettet for 2019.

Vennlig hilsen



Per Stenseth
sivilarkitekt MNAL - partner
tlf 90 12 23 70
per.stenseth@sgarkitekter.no

Post	Beskrivelse	Enh	Mgd	Pris	Sum	Kommentarer
1	Rigg og drift				750 000,00	
	Stillas-sikringsarbeider		1	500 000,00	500 000,00	
	Rigg og drift		1	250 000,00	250 000,00	
			0	-	-	
			0	-	-	
			0	-	-	
			0	-	-	
			0	-	-	
2	Rivearbeider		0	-	390 000,00	
	Fjerning av eksisterende skifer	m ²	1200	200,00	240 000,00	
	Fjerning av lekter	m ²	1200	100,00	120 000,00	
	Fjerning av gradrenner og beslag	lm	120	100,00	12 000,00	
	Fjerning av takrenner og nedløp	lm	90	200,00	18 000,00	
			0	-	-	
			0	-	-	
	Legging av nytt tak.		0	-	3 160 500,00	
	Legging av takpapp, diffusjonsåpen	m ²	1200	350,00	420 000,00	
	Lekting for nytt skifertak	m ²	1200	350,00	420 000,00	
	Legging av avslutning/mønestein	lm	110	650,00	71 500,00	
	Legging av fotstein	lm	110	650,00	71 500,00	
	Legging av gavlstein og avslutning mot gradrenner	lm	220	750,00	165 000,00	
	Legging av ny lappskifer fra Alta	m ²	1150	1 750,00	2 012 500,00	
					-	
	Sum eks mva				4 300 500,00	
	25 % mva				1 075 125,00	
	Sum inklusive mva				5 375 625,00	