



# DEN NORSKE KIRKE

Færder kirkelige fellesråd

---

Dato:	28.09.2020
Arkivsak	20/00011
Dokumentnummer:	20/00011-005
Arkivkode:	112.2020
Saksbehandler:	Brooke Bakken

---

---

<b>Saksnr</b>	<b>Sak</b>	<b>Møtedato</b>
038/20	2.Tertialsrapportering 2020 - investeringsbudsjett	13.10.2020

---

## Saksvedlegg

### Saksfremstilling

I henhold til økonomireglement for Færder kirkelige fellesråd skal det fremlegges perioderegnskap for rådet 30.04. og 31.08. Rapporten skal fremstilles på «hovedpostnivå» og det skal i kommentarer gis informasjon om avvik av betydning fra vedtatt budsjett, samt forslag til nødvendig tiltak. Rapportene skal fremlegges på første rådsmøte etter de nevnte datoer.

		Regnskap T2 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	RA	Budsj endring	Nytt budsjett	
12118	Nøtterøy kirke Sokkelmur/utv vegger renovering	48 416	1 000 000	16 125	*		1 000 000	**
12120	Nøtterøy kirke istandsetting trappeoppganger til galleriene	316 672	500 000	54 300	*		500 000	
12121	Nøtterøy kirke Behandling kirkerom - vegger, himlinger, inventar	0	900 000	0	*		900 000	**
12122	Nøtterøy kirke - nytt ringeannlegg (2020) - NYTT	6 171	0	0		100 000	100 000	
20001	Lynvernanlegg (flere kirker)	49 752	50 000	372 144			50 000	
23006	Teie kirke lysplan og sikkerhetstiltak	169 529	300 000	0		100 000	400 000	
23007	Teie kirke Tak - fullstendig omtekking	0	1 700 000	0			1 700 000	
23008	Teie kirke kjøkken underetg. renovering	77 132	150 000	0			150 000	
24003	Torød kirke Gangsti og inngangsparti (univ utforming)	134 911	100 000	198 762			100 000	
25001	Veierland kirke rehabilitering	5 491	0	252 365			-	
26005	Tjøme kirke Istandsetting vinduer og dører	0	250 000	0	*		250 000	**



# DEN NORSKE KIRKE

Færder kirkelige fellesråd

		Regnskap T2 2020	Budsjett 2020	Regnskap 2019	RA	Budsj endring	Nytt budsjett	
26006	Tjøme kirke Murfasade istandsetting	11 457	1 500 000	16 410	*		1 500 000	**
27001	Tjøme kapell - tak restaurering - NYTT		0			800 000	800 000	
28003	Hvasser kirke - Kledning/overflatebehand Ling/nye vinduer - NYTT		0			1 600 000	1 600 000	
40001	Gravplasser: Oppgradering vannposter/søppelkasser	9 542	0	259 735			-	
40005	Gravplasser Driftsbygg/lager Tjøme/Gjervåg	0	650 000	0			650 000	**
40007	Nytt kjøleanlegg Nøtterøy kapell	132 317	150 000	0			150 000	
40008	Tjøme kapell - kjølekapasitet	226 438	400 000	0		- 200 000	200 000	
49999	Finansiering av investeringer (kommunens tilskudd, bruk av fond)	0	-3 000 000			- 2400000	- 5 400 000	
		1 187 828	4 650 000	1 169 841		0	4 650 000	

Fra og med medio mars til medio juni har bygningsprosjekter vært mer eller mindre berørt av unntakssituasjon forårsaket av koronapandemi og nedstenging.

Prosjekter merket med \* er prosjekter hvor Riksantikvaren er godkjenningssinstans.

Enkelte prosjekter utsettes til 2021, nærmere informasjon om disse gis under prosjektbeskrivelsen under. Det er søkt om og tildelt Covid-19 midler fra Færder kommune til gjennomføring av 2 nye, fremskjøvet prosjekter som ikke har stått i økonomiplan. Disse er Tjøme kapell – tak (27001) og Hvasser kirke – overflatebehandling (28003).

Enkelte prosjekter faller i gråsoner mellom drift og investering. Det er nødvendig å ha en fortløpende dialog med revisor i forhold til hvilke prosjekter som skal inn i investeringsbudsjett og at de oppfyller kriterier for slik klassifisering.

## Prosjektstatus og budsjettendringer (eksisterende prosjekter):

### 12118 Nøtterøy kirke Sokkelmur/utv vegger reovering – UTSETTES 2021

#### Ingen budsjettendring

Anbudsinvasjon utsendt 1 kvartal. Fem interessenter, men ingen tilbud innkommet. Revidert anbudsinvasjon ble sendt to leverandører, men begge responderte negativt grunnet fulle ordrebøker inneværende år og i 2021. Det ble jobbet videre med å finne en leverandør og er nå tegnet kontrakt med Akasia Eiendomsforvaltning A/S med planlagt oppstart 01.april 2021.

Riksantikvaren: Søknad ble sendt medio feb. Det ble avholdt befaring med RA 11. mai. Godkjenning fra RA



# DEN NORSKE KIRKE

Færder kirkelige fellesråd

om utvendig arbeider er mottatt 3.juni.

## **12120 Nøtterøy kirke istandsetting trappeoppganger til galleriene**

### ***Ingen budsjettendring***

Nordre trappegang er ferdig og er befart med Riksantikvaren i mai. Arbeidet er besiktiget og godkjent slik at søndre trappegang kunne igangsettes. Søndre trappegang ble startet igjen i august og har hatt mange stans på grunn av stor pågang av gravferdsseremonier. Forventet ferdigstillelse innen utgangen oktober.

RA har godkjent utseende og type ledelys (nødbelysning) og tak/vegg lamper og hvordan disse festes for nordre trappegang, søndre trappegang godkjenning gjenstår. For øvrig omtales prosjektet som svært vellykket.

## **12121 Nøtterøy kirke Behandling kirkerom - vegger, himlinger, inventar - UTSETTES 2021**

### ***Ingen budsjettendring***

Prosjekt utsettes til 2021 på grunn av forventet økt aktivitetsnivå i Nøtterøy kirke høst 2020 (forskyvninger fra vår 2020s utsatte arrangementer). Prosjektet er forevist RA på befaring. Det er satt opp fargeprøve med silikat maling. RA har nå godkjent bruk av silikatmaling på tak og vegger, istedenfor kalk. Kalking er langt mer tidkrevende og fordyrende prosess.

Våpenhuset med middelaldervegger kan jobbes med isolert og må nok i følge RA utbedres med rene kalk produkter. Våpenhuset er dessverre også utsatt for overmaling av mange moderne, ikke godkjente eller egnede produkter og må uansett stripes helt inn til opprinnelige veggflater slik som i trappegangene.

## **12122 Nøtterøy kirke Nytt ringeanlegg – NYTT**

***Budsjett økes 100.000***

Prosjektet gjelder fullstendig oppgradering av ringeanlegg i Nøtterøy kirke. Ringemotorene var henholdsvis fra 60 tallet og fra 70/80-tallet og var fullstendig utdatert. Prosjektet består av nytt ringemotorer, nytt autoskap og styringssystem som gir en rekke flere funksjoner, herunder mulighet for fjernstyring, enklere betjening og forhåndsprogrammering. Arbeidet er gjennomført i juni og nytt anlegg er tatt i bruk.

## **20001 Lynvernanlegg (flere kirker)**

### ***Ingen budsjettendring***

Prosjektet er avsluttet.

## **23006 Teie kirke lysplan**

***Budsjett økes 100.000***

Prosjektet består av ny utvendig lyssetting av Teie kirke og er godkjent av Tunsberg bispekontor. Prosjektet er fordyret på grunn av krav om lysdempingsmulighet fra bispekontoret, samt behov for utskifting av eksisterende el-kabler som ikke holder dagens standard. Arbeidet er i hovedsak ferdig. Det som gjenstår er montering av fasadelys mot torget som må gjøres etter tak omteking er gjennomført.

## **23007 Teie kirke Tak - fullstendig omteking**

### ***Ingen budsjettendring***

Teie kirkes flate tak heller på flere av taknivåene i feil retning i forhold til dreneringsrør. Det innebærer at taket også må påregnes nivellert i forbindelse med omteking. Nødvendig tillatelser er innhentet og prosjektet starter uke 41. Beregnet ferdig i uke 48.

## **23008 Teie kirke kjøkken under.etg. renovering – Finansiert fra tilskudd fra Teie menighetsråd**

### ***Ingen budsjettendring***

Prosjekt igangsatt og finansiert av Teie menighetsråd. Maling av vegger, legging av nytt gulv og installasjon av nytt kjøkken innredning.



# DEN NORSKE KIRKE

Færder kirkelige fellesråd

## **24003 Torød kirke Gangsti og inngangsparti (univ utforming)**

### ***Ingen budsjettendring***

Prosjekt er ferdigstilt mai 2020. Asfaltering og utbedring av trapp til hoveddør, med sklisikker granitt og varmekabler, gir et helhetlig og ikke minst trygt og lett tilgjengelig inngangsområde til kirken.

## **26005 Tjøme kirke Istandsetting vinduer og dører**

### ***Ingen budsjettendring***

Riksantikvarens godkjenning og anbefalinger er mottatt 27.mai. Utbedring av vinduer og dører kan igangsettes etter at vindusomramming i teglstein er reparert. Håndbanket tegl fra weinerberger er bestilt. Fasong og farge som opprinnelig, etter RAs forutsetninger. Det er lang leveringstid på håndlagde produkter. Uansett kan ikke arbeidet startes før våren 2021 grunnet stabil temperatur ved bruk av kalk og andre produkter. Når murerarbeidet er utført kan maler, snekker, blikkenslager og smed starte arbeidet med vinduene. Arbeidet vil gå parallelt etter hvert som omramming rundt vinduer/dører er ferdig fra murer.

## **26006 Tjøme kirke Murfasade istandsetting**

### ***Ingen budsjettendring***

Beskrivelse av arbeidsmetoder og anbefalinger mottatt 27.mai. Riksantikvaren sier at behovet for en istandsetting av kirkens detaljer i teglstein er åpenbart og stort. RA understreker at så mye som mulig av tidligere teglstein bør bli værende på sin plass, slik at bygningsdeler som gesimser, dør- og vindusomramming, og pilastre, i sin helhet ikke fremstår som nye. Erstatningstegl med samme farge og nyanser er nå under bestilling.

Kirkens øvrige teglsteinsområder bør starte når dør og vindusomramming er ferdig utført. Det gir en naturlig framdrift av prosjektet og sikrer prekære områder for vanninntrenging.

Arbeidet med fjerning av KC mørtel fra granitt vegger i tårn og ny spekking med kalk utføres av Akasia våren 2021. Dette vil foregå parallelt med teglsteinsarbeider. Korpartiets teglsteinsarbeid gjennomføres antagelig sesong 2022.

Området rundt kirken er nå sikret ved at løs teglstein og fuger er hugget vekk slik at ikke ev. nedfall kan være til fare for kirkens besøkende.

## **27001 Tjøme kapell – tak restaurering - NYTT**

***Øke budsjett 800.000***

Kapellets tak har mange løse takstein uten innfesting, og det er feil og mangler som gjør at taket er i fare for å råtne. Det er ikke kjent når taket ble skiftet sist. Tilstandsvurdering er gjort høst 2019. Kapellet har ikke formell vernestatus (i motsetning til kirken), mens Riksantikvaren og Tunsberg bispedømmeråd presiserer kapellets vesentlig kulturminnestatus jf. Rundskriv T-3/2000 («Kirkerundskrivet»). På bakgrunn av tilstandsrapporter er det søkt om og tildelt Covid-19 midler til å gjennomføre arbeidet kr 800.000.

Arbeidet forventes igangsatt i løpet av oktober.

## **28003 Hvasser kirke – kledning/overflatebehandling- NYTT**

***Øke budsjett 1.600.000***

Hvasser kirke er malt med linoljemaling, sist i 2011, og før det i 2002. Kirkens vegger er sterkt angrepet av svertesopp og kirken fremstår som skitten og stygg. Verken vasking eller flekkmaling har gitt bedret utseende. To faglige vurderinger er innhentet i forhold til løsningsmetoder, en fra malermester og en fra tilstandsrapport. Malermester anbefaler å kjemisk fjerne all eksisterende maling, reparere råte, istandsette vindusomramming, behandle treverk og overflatebehandle på nytt. Tilstandsvurdering anbefaler å skifte kledning, samtidig etablere luftespalter, istandsette vindusomramming og råteskadede områder, og overflatebehandle på nytt. Prisforskjell i metodene er vesentlig, og det påvirker valg av løsning. Prosjektet



# DEN NORSKE KIRKE

Færder kirkelige fellesråd

tar for seg skifte av kledning i henhold til tilstandsrapportsvurdering, og overflatebehandling. På bakgrunn av tilstandsrapporter er det søkt om og tildelt Covid-19 midler til å gjennomføre arbeidet kr 1 200 000. Arbeidet forventes igangsatt før nyttår.

Prosjektmidler som er søkt om inkluderer skifte av kledning og overflatebehandling. Tilstandsrapporten viser behov for utskiftning av vinduer i løpet av 3-5 år. Det vil være hensiktsmessig å ta dette arbeidet samtidig som skifte av kledning for å unngå dobbelt arbeid med vindusomramming. Kostnad i følge tilstandsrapport for dette er kr 400.000. Det anbefales derfor å skifte vinduer samtidig istedenfor å ta det på nytt i nærmeste fremtid. Det undersøkes mulig finansiering fra flere kilder, men for å sikre handlingsrom ved bestilling anbefales bruk av fondsmidler nå. Hvis det viser seg at det ikke er nødvendig med bruk av fond vil finansieringsbehov behandles på nytt i desember møte.

## **40001 Gravplasser: Oppgradering vannposter**

*Ingen budsjettendring*

Prosjektet ferdigstilt.

## **40005 Gravplasser Driftsbygg/lager Tjøme/Gjervåg**

*Ingen budsjettendring*

Hogging av trær gjennomført. Neste steg er opparbeiding av området for bygget. Ny driftsleder startet 1.september. Utsettes til 2021.

## **40007 Nytt kjøleanlegg Nøtterøy kapell**

*Ingen budsjettendring*

Prosjekt ferdigstilt.

## **40008 Kjølekapasitet / oppgradering Tjøme kapell – *Budsjett reduseres kr 200.000***

Prosjekt inkluderte oppgradering av gulv, maling, installasjon av 2 kjølere med plass til 3 kister hver. Prosjektet er ferdigstilt.

## **Konklusjon:**

Fremdrift på investeringsprosjekter er godt i gang for flere prosjekter. Enkelte prosjekter er gjennomført med god resultat, særlig kjølekapasitet prosjekter, Torød uteområdet, ringeanlegg Nøtterøy kirke og lysplan Teie kirke. Prosjekter som hovedsakelig handler om mur/fasade som trenger godkjenning av Riksantikvaren er utsatt til 2021. Dette på grunn av at det ikke har vært leverandør tilgjengelighet i år, samt at det ikke er ønskelig å stenge kirkebygg som har størst kapasitet mens det er koronarestriksjoner. To nye prosjekter finansiert av Covid-19 midler prioriteres i høst (Tjøme kapell tak, Hvasser kirke overflatebehandling), samt omlegging av Teie kirkes tak. Ekstra Covid-midler (kr 2 000 000) gjør at prosjekter som er i grenseland mellom investering og drift kan igangsettes og gir et solid løft til bygningene det gjelder. Det er hensiktsmessig å oppgradere vinduer i Hvasser kirke samtidig og det anbefales derfor bruk av fond kr 400.000 til dette. Oppgradering av kjøkkenet i Teie kirkes kjeller (finansiert av menighetsrådet) gir også et løft for barne- og ungdomsaktiviteter, mm, i denne delen av kirken. Budsjettendringer som gjøres handler om opprettelse av tre nye prosjekter, samt reduksjon av et prosjekts budsjett som ikke er brukt.



# DEN NORSKE KIRKE

Færder kirkelige fellesråd

## **Forslag til vedtak**

KF tar tertialsrapportering til informasjon og vedtar følgende budsjettendringer:

- a. Nytt prosjekt 27001 Tjøme kapell – tak restaurering opprettes. Budsjett fastsettes til kr 800.000, finansiert av tilskudd fra Færder kommune / Covid-19 midler.
- b. Nytt prosjekt 28003 Hvasser kirke – kledning/overflatebehandling/nye vinduer opprettes. Budsjett fastsettes til kr 1.600.000, finansiert av kr 1 200 000 tilskudd fra Færder kommune / Covid-19 midler samt bruk av disposisjonsfond kr 400 000.
- c. Nytt prosjekt 12122 Nøtterøy kirke Nytt ringeanlegg opprettes. Budsjett fastsettes til kr 100.000.
- d. Prosjekt 23006 Teie kirke lysplan budsjett økes med kr 100.000.
- e. Budsjett for Prosjekt 40008 Tjøme kapell – kjølekapasitet reduseres med kr 200.000.

## **Møtebehandling**

## **Vedtak**