

DEN NORSKE KIRKE

Færder kirkelige fellesråd

Dato:	13.04.2022
Arkivsak	22/00025
Dokumentnummer:	22/00025-001
Arkivkode:	411.00
Saksbehandler:	Brooke Bakken

Saksnr	Sak	Møtedato
023/22	Planlagt vedlikehold 2022-2023	24.05.2022

Saksvedlegg

Saksfremstilling

I budsjettet er det avsatt midler til vedlikehold av kirkebygg og øvrige bygg. Beløpene som er avsatt er delvis basert på planlagt arbeid innmeldt tidligere i tilstandsrapporter, egenkontroller, avvik avdekket i serviceavtaler, eller ved ønskede utbedringer. KF har en liste over planlagt vedlikeholdsarbeid fordelt over de neste 4 årene. Listen er dynamisk og kan endre seg gjennom året hvis behovene tilsier omprioritering.

Det er planlagt vedlikehold for ca. 525.000 kr for kirkelige bygninger i Færder i 2022 (kirker, kontorer, menighetshus) og budsjettet er med det fullstendig utnyttet. Det er i tillegg ca 340.000 kr i vedlikeholdsoppgaver som opprinnelige var planlagt for 2022, som forskyves. Det har en sammenheng både med økonomi til vedlikehold og kapasitet til å følge opp vedlikeholdsoppgavene. Også «små» prosjekter krever planlegging, koordinering og oppfølging. Ved prioritering av hvilke tiltak som prioriteres handler det om først og fremst hvilke lovpålagte krav som må oppfylles, utover dette handler det om prioritering av behovene. I senere år har tiltak som er knyttet til oppfølging av brannvern tilsyn fått prioritet, samt ventilasjons- og strømeffektiviseringsbehov. Færder kommunes Råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne henvendte seg til fellesrådet med en rapport over ønskede oppgraderinger for universell utforming / tilkomst for Nøtterøy kirke og kapell (des 21) som har fått prioritet i 2022. Tilfredsstillende arbeidsmiljø er også en grunn for prioritering.

I forkant av budsjett arbeid for 2023 er det anledning å melde inn vedlikeholdsbehov til kirkevergen. Dette meldes inn per e-post innen 15.juni. Innmeldt behov prioriteres i innstilling til budsjett (sak til første KF møte etter sommerferie). Forslag til budsjett meldes inn til Færder kommune for anmodning om rammetilskudd (september 2022).

For nyinnmeldt vedlikeholdstiltak erfarer vi i administrasjon at jo tydeligere avklart behovet er med rapporter, forslag til løsning og tekniske beskrivelser jo fortere / enklere det kan være å få effektivt. Derfor oppleves vedlikeholdstiltak enklere å få gjennomført når det er samarbeid mellom den som har behovet og administrasjon som rådgiver/koordinator i prosessen.

Følgende arbeid planlegges i år:

Bygg	Tiltak
BMS	Ventilasjon – skifte vifter
BMS	Varmepumpe til menighetssalen
Fredtun	Fiber/internett
Hvasser kirke	Rustbeskyttede rekkverk på to trapper

DEN NORSKE KIRKE

Færder kirkelige fellesråd

Hvasser kirke	Bårehus - Skifte kledning, male
Hvasser kirke	Utbedre løsnet sprekking i ringmur
Nøtterøy kapell	Tilpasning HC toalett
Nøtterøy kapell	Ventilasjon service oppfølging
Nøtterøy kapell	Reparere dørkarm ved inngangsdør (indre)
Nøtterøy kapell	Male vegg teknisk rom og vegg ved orgelgalleri
Nøtterøy kirke	HC tilpasning dører/terskel
Nøtterøy kirke	Rapport sakristi oppgradering
Nøtterøy kirke	Portal - tilrettelegging av uteområdet - kulturminne
Teie kirke	Ventilasjon service oppfølging
Teie kirke	Skifte varmtvannsbereder
Teie kirke	Maling - vinduer mot vest, nord og hoveddør
Teie kirke	Fjerne markeringslys ved kirketjenerrom (For sik. skyld 20)
Teie kirke	Fjerne slår utv port til bakgråd (for sik. skyld 20)
Tjøme kapell	Slipe og male ytterdører
Torød kirke	LED belysning
Torød kirke	Innvendig belysning

Forslag til vedtak

KF tar informasjon til orientering.

Eventuelle nye vedlikeholdstiltak fremmes skriftlig til kirkevergen per e-post innen 15.juni.

Møtebehandling

Vedtak