



DEN NORSKE KIRKE

Bekkelaget og Ormøy menighet

Bekkelaget og Ormøy menighetsråd

Møtedato: 18.10.2017

Saksliste

Godkjenning av innkalling og saksliste

Godkjenning av protokoll

Saker til behandling

<u>77/17 Orientering i fra Kirkekomiteen på Ormøy til menighetsrådet oktober 2017</u>	<u>3</u>
<u>78/17 Endring av vedtekter i Bekkelaget kirkes Barnehage</u>	<u>5</u>
<u>79/17 Utviklingsprosjekter Bekkelaget Utvikling AS</u>	<u>14</u>
<u>80/17 Utnevning til styre og fond: Styre 2017-2019 Simensbråten Kvinneforening</u>	<u>15</u>
<u>81/17 Oppnevning av styret i stiftelsen Martha Larsens fond</u>	<u>17</u>
<u>82/17 Oppnevning til nytt styre i Inger Johannes Stiftelse</u>	<u>18</u>
<u>83/17 Tiltak for å balansere budsjettet til menigheten</u>	<u>20</u>
<u>84/17 Lokale lønnsforhandlinger i Bekkelaget og Ormøy menighet</u>	<u>21</u>
<u>85/17 Kirkebruksplan - spørsmål til menighetsrådet</u>	<u>23</u>
<u>86/17 Salg av Kirkeåsveien 23</u>	<u>26</u>
<u>87/17 Rapport til MR fra BOSE AS</u>	<u>27</u>
<u>87.1/17 Ormøybakken 6 legges under forvaltning av BOSE</u>	<u>28</u>
<u>87.2/17 Eventuelt MR møte 18/10 2017</u>	<u>30</u>

Delegerte saker

Orienteringssaker

Referatsaker

<u>88/17 Referat fra utvalg og komiteer til MR møte 18 okt. 2017</u>	<u>31</u>
--	-----------



DEN NORSKE KIRKE

Bekkelaget og Ormøy menighet

Sakspapir

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID	Gradering
John A. Gjertsen	411	17/00333-1	Ugradert

Kode	Tittel	Saksnummer	Møtedato
	Bekkelaget og Ormøy menighetsråd	77/17	18.10.2017

Orientering i fra Kirkekomiteen på Ormøy til menighetsrådet oktober 2017

Kirkekomiteen.PDF

Forslag til vedtak

-

Saksorientering

Tove Rasch, leder for kirkekomiteen møter og legger frem det Kirkekomiteen ønsker å legge frem.

Kirkekomiteen i Ormøy

Statutter gjeldende fra 01.01.2016

- 1 Komiteen består av 5 medlemmer som velges første gang av Ormøy menighetsråd. Leder oppnevnes av menighetsrådet og medlemmer godkjennes av menighetsrådet.
- 2 Medlemmene velges for 2 år ad gangen.
- 3 Komiteen velger selv sin nestleder som også er sekretær. Minst en av medlemmene i Bekkelaget Ormøy menighetsråd skal sitte i Kirkekomiteen.
- 4 Antall møter i komiteen settes etter behov.
- 5 Kirkekomiteen har et overordnet ansvar for å tilrettelegge for gudstjenester, planer og aktiviteter i kirken og tilbygget.
- 6 Formålet er å skape en lokalt forankret, åpen og inkluderende menighet for alle generasjoner i nærmiljøet. Komiteen vil invitere til et nært samarbeid med skole, organisasjoner og foreninger lokalt, og i et større perspektiv, ved å ta aktiv del i samfunnsdebatten gjennom temakvelder og med kulturelle innslag fra lokalmiljøet.
- 7 Komiteen har omsorg og ansvar for oppfølging av medarbeidere og for å ta initiativ til utvikling og rekruttering av medarbeidere.
- 8 Rutiner vedrørende økonomi og regnskapsføring avtales med menighetsrådet ved menighetsforvalter.
- 9 Utvalget utarbeider kortfattet årsmelding før 1. mars hvert år.
- 10 Alle medlemmer av komitéer, stab og menighetsråd har anledning til å be om at beslutninger som er truffet i komitéene tas opp til behandling i menighetsrådet.
- 11 Referat fra møtene distribueres til menighetsrådsleder, menighetsforvalter og aktuelle komitéer og grupper i menigheten.
- 12 Alle avgjørelser tas med simpelt flertall.

Statuttene er vedtatt i Ormøy menighetsråd 26.02.2015.



Sakspapir

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID	Gradering
Heidi Skram / John A. Gjertsen	626	17/00238-3	Ugradert

Kode	Tittel	Saksnummer	Møtedato
	Bekkelaget og Ormøy menighetsråd	78/17	18.10.2017

Endring av vedtekter i Bekkelaget kirkes Barnehage

Bekkelaget kirkes bhg-2017-jun (3).pdf

Forslag til vedtak

Menighetsrådet tar endringen til etterretning.

Saksorientering

En mindre endring i §11 om arealnorm nedfelt i vedtektene til Barnehagen er foretatt.

Gammel tekst i §11 var

§ 11 Leke - og oppholdsareal

Barnas leke- og oppholdsareal er for 3-6 års avdeling netto 97,4 kvm.

Arealnorm per barn settes til 4,42 kvm.

Leke- og oppholdsareal for 1-3 års avdeling er netto 69 kvm. Arealnorm per barn settes til 5,75.

Ny tekst i §11 er:

§ 11 Leke - og oppholdsareal

Barnas leke- og oppholdsareal er for 3-6 års avdeling netto ,108,7 kvm.

Arealnorm per barn settes til 4 kvm.

Leke- og oppholdsareal for 1-3 års avdeling er netto 98 kvm. Arealnorm per barn settes til 5,3 kvm.

Nedsettelse av arealnomen er teknisk og Det er ikke en meningsbærende endring og derfor foretatt administrativt og legges frem for menighetsrådet til orientering.

Det er en veiledende norm i barnehageloven som sier at det anbefales at leke -og oppholdsareal for barn over 3 år bør være 4kvm., og at norm for barn under 3 år bør være ca 1/3 mer, altså ca. 5,3.

Det er bare en veiledende norm. Det er opp til eier å fastsette normen. Bydelen godkjenner helt ned til 3,5 for store barn og litt mer for små. Det trenger ikke stå i våre vedtekter. I vedtektene skal det stå hvilken arealnorm vi legger til grunn ut fra lokaler og antall barn.

Bydelen godkjenner lavere norm enn det vi har, men ser også på en helhet og hvordan planløsningen er.



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 17/00238
Arkivkode
Saksbehandler John A. Gjertsen

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Bekkelaget og Ormøy menighetsråd	18.10.2017	78/17

Endring av vedtekter i Bekkelaget kirkes Barnehage

Bekkelaget og Ormøy menighetsråd har behandlet saken i møte 18.10.2017 sak 78/17

Møtebehandling

Vedtak

Menighetsrådet tar endringen til etterretning.

VEDTEKTER
for
Bekkelaget Kirkes Barnehage
Gjeldende fra 21.06.2017

Bekkelaget og Ormøy menighetsråd har fastsatt disse vedtekter for Bekkelaget Kirkes Barnehage i samsvar med Barnehageloven av 17. juni 2005 nr. 64 om barnehager og forskrifter til denne.

§ 1. Forvaltning av barnehagen (eierforhold m.v.)

Bekkelaget Kirkes Barnehage eies og drives av Bekkelaget og Ormøy sokn som bygger sin virksomhet på Den norske Kirkes grunn. Overordnet ansvar for barnehagen tilligger Bekkelaget og Ormøy menighetsråd. Menighetsrådet delegerer styringsansvaret for barnehagen til barnehagens styre.

Barnehagen skal drives i samsvar med gjeldende lover, forskrifter, retningslinjer og kommunale vedtak som gjelder barnehagens drift og vedtekter og har fastsatt særlig formål i samsvar med Lov om barnehager § 1,a

§ 2. Formålsbestemmelse

Barnehagen skal i samarbeid og forståelse med hjemmet ivareta barnas behov for omsorg og lek, og fremme læring og dannelse som grunnlag for allsidig utvikling. Barnehagen skal bygge på grunnleggende verdier i kristen og humanistisk arv og tradisjon, slik som respekt for menneskeverdet og naturen, på åndsfrihet, nestekjærlighet, tilgivelse, likeverd og solidaritet, verdier som kommer til uttrykk i ulike religioner og livssyn og som er forankret i menneskerettighetene.

Barna skal få utfolde skaperglede, undring og utforskertrang. De skal lære å ta vare på seg selv, hverandre og naturen. Barna skal utvikle grunnleggende kunnskaper og ferdigheter. De skal ha rett til medvirkning tilpasset alder og forutsetninger.

Barnehagen skal møte barna med tillit og respekt, og anerkjenne barndommens egenverdi. Den skal bidra til trivsel og glede i lek og læring, og være et utfordrende og trygt sted for fellesskap og vennskap. Barnehagen skal fremme demokrati og likestilling og motarbeide alle former for diskriminering.

Barnehagen vil bidra til å gi barna kunnskaper, erfaringer og opplevelser av kristen tro og tradisjon. Dette skjer bla. gjennom deltagelse på jule- og påskekudstjeneste for barnehager, egne besøk for å bli kjent med kirken vår og ved bruk av sanger og litteratur.

§ 3. Styret for Bekkelaget Kirkes Barnehage

Bekkelaget og Ormøy menighetsråd oppnevner styre. Styret er barnehagens styrende organ. Menighetsrådet har arbeidsgiveransvar for barnehagens ansatte. Barnehagens styrer er daglig leder av virksomheten.

Styrets sammensetning:

- leder, oppnevnes av menighetsrådet
- 2 styremedlemmer og en vararepresentant oppnevnes av menighetsrådet
- ansattes representant og vararepresentant
- styrer møter som saksforbereder og referent uten stemmerett

Styrets oppgaver er å:

- behandle og vurdere om barnehagens årsplan er i samsvar med målsetting i Rammeplan for barnehagen og § 2 i denne forskriften
- godkjenne driftsbudsjett
- legge frem årsberetning for eier
- styrke samarbeidet med menighetens øvrige arbeid
- legge fram endringsforslag til vedtekter for menighetsrådet
- fastsette stillingsbeskrivelser for barnehagens ansatte
- vedta størrelsen på foreldrebetalingen

- uttale seg om andre saker som forelegges av eier
- styret skal sørge for at saker av viktighet forelegges samarbeidsutvalget, foreldrerådet og for menighetsrådet
- styret er barnehagens personalutvalg
- styret må sette seg inn i og uttale seg om politiske saker som kommer fra kommune og stat

§ 4 Samarbeidsutvalg og foreldreråd

Samarbeidsutvalget (SU) skal være et rådgivende, kontaktskapende og samordnendeorgan. Samarbeidsutvalget skal sikre samarbeidet mellom hjem og barnehage og fastsette barnehagens årsplan

Samarbeidsutvalget består av:

- 1 foreldrerepresentant
- 1 representant for ansatte
- Styrer som eiers representant

Representantene skal ha varamenn som kan innkalles ved behov. Foreldrenes og personalets representant velges for ett år.

Foreldrerådet består av alle foreldrene / foresatte i barnehagen og har som oppgave å fremme fellesinteressene til foreldrene og bidra til at samarbeidet mellom barnehagen og foreldregruppen skaper et godt barnehagemiljø. Foreldrerådet skal bli forelagt og har rett til å uttale seg i saker som er viktige for foreldrenes forhold til barnehagen. Ved avstemning i foreldrerådet gis det en stemme for hvert barn, og vanlig flertallsvedtak gjelder. Første møte i foreldrerådet etter sommerferien innkalles og ledes av styreren. På dette møtet velges en foreldrerepresentant og vararepresentant. Foreldrerådet velger representant og vararepresentant til SU.

§ 5 Foreldremøter / dugnader

Barnehagen arrangerer minst 1 foreldremøte i løpet av barnehageåret. Foreldrerådet kan også på eget initiativ innkalle til foreldremøter. Representanten er ansvarlig for å innkalle vararepresentanten i tilfelle fravær. Alle valg gjelder for ett år og skal være skriftlig, dersom noen krever det.

Ansatte som selv har barn i barnehagen er ikke valgbare som foreldrerepresentanter.

Alle foreldre innkalles til foreldresamtaler 1 – 2 ganger pr. år.

Alle foreldre deltar i barnehagens dugnader som foregår 1-2-ganger pr år. Eventuelt forfall må meldes barnehagens styrer.

§ 6 Ansettelse av personalet

Ved ansettelse av styrer skal barnehagens styre gi en innstilling til menighetsrådet.

Menighetsrådet foretar ansettelse av styrer.

Ansettelse av øvrig personale foretas av barnehagestyrer. For øvrig følges gjeldende lover og regler.

Personalet har taushetsplikt og skal ved ansettelse legge frem gyldig politiattest.

§ 7 Internkontroll

Barnehagen gjennomfører internkontroll etter sjekklister hvert år i samsvar med ”Forskrift om internkontroll” (fastsatt ved kgl. res. 01.12.1995, nr 928).

§ 8 Opptak av barn

Barnehagen tar i mot barn som bor i Oslo kommune, fortrinnsvis i bydel Nordstrand og i Bekkelaget og Ormøy menighet. Opptak av barn foretas av styrer etter retningslinjer for samordnet opptak i bydel Nordstrand.

Barnehagen er godkjent for opptil 43 barn.

Avdeling for barn i alderen 1- 3 år kan ha opptil 18 barn.

Avdeling for barn i alderen 3 - 6 år kan ha opptil 25 barn.

Opptakskriterier

Opptak skjer etter følgende kriterier:

- Barn med nedsatt funksjonsevne skal gis prioritet ved opptak.
- Barn det er fattet vedtak om etter Barnevernsloven (17. juli 1992 nr. 100 §4) skal ha prioritet.
- Barn i familier med spesielle behov, ved sykdom eller lignende kan prioriteres.
- Barn av menighetens medarbeidere kan få prioritet på småbarnsavdelingen og på stor avdeling hvis ledig plass etter overflytting fra småbarnsavdeling.
- Søskene av barn som går i barnehagen vil bli prioritert på småbarnsavdelingen, og hvis ledig plass på stor avdeling etter overflytting av barn fra småbarnsavdelingen.
- 5 åringer vil bli prioritert hvis ledig plass etter overflytting fra småbarnsavdeling.
- Det tas hensyn til eksisterende barnegrupper på begge avdelinger når det gjelder alder og kjønn, også ved overflytting fra liten til stor avdeling.
- Barn som bor i menigheten prioriteres. Ved tvilstilfelle der to eller flere står likt, vil opptak kunne skje ved loddtrekning.

Opptak skal bekreftes skriftlig til barnehagen og til bydelen via Søkerportal av foreldre / foresatte. Samtidig med bekreftelse av plassen til barnehagen betales depositum på en (1) månedsbetaling. Dersom betaling eller skriftlig bekreftelse mangler innen angitt frist, kan plassen bli tildelt et annet barn. Tildelt plass kan beholdes fram til skolealder.

§ 9 Oppsigelse av plass

Oppsigelse av plass skal skje skriftlig til styrer og til bydelen via Søkerportal. Oppsigelsestiden er 2 måneder fra 1. i måneden. For oppsigelse pr. 1. april gjelder 3 måneders oppsigelse.

Dersom barnehageplassen blir sagt opp i barnehagens sommerferie regnes oppsigelsen fra 1. august.

Møter barnet uregelmessig gjennom lengre tid, kan det miste retten til plassen.

§ 10 Foreldrebetaling

Styret fastsetter foreldrebetalingen. Oppholdsbetalingen følger makspris vedtatt av departementet så lenge det er økonomisk forsvarlig.

Betalingen skjer forskuddsvis den 1. i hver mnd.

I høstsemesteret betales det fra 1. august og ut desember.

I vårsemesteret betales det fra 1. januar og ut juni.

Matpenger kommer i tillegg.

Når foresatte tar imot plass for barnet, betaler de et depositum tilsvarende en månedsbetaling. Depositumet vil ikke bli tilbakebetalt, men trekkes fra betalingen for siste måned i skoleåret. Depositumet tilbakebetales ikke dersom barnet slutter midt i barnehageåret eller sier opp plassen i barnehagens sommerferie.

Ved uteblitt betaling i 2 måneder mister man barnehageplassen umiddelbart.

Dersom barnehagen må stenge utover 3 uker på grunn av uforutsette årsaker innen det ansvarsområdet eier har for barnehagen, vil oppholdsavgiften bli tilbakebetalt.

§ 11 Leke - og oppholdsareal

Barnas leke- og oppholdsareal er for 3-6 års avdeling netto ,108,7 kvm.

Arealnorm per barn settes til 4 kvm.

Leke- og oppholdsareal for 1-3 års avdeling er netto 98 kvm. Arealnorm per barn settes til 5,3 kvm.

§ 12 Åpningstid

Åpningstiden er kl. 07:30 – 16:45 mandag til fredag. Lørdag er det stengt.

Barnehagen er stengt 4 uker hver sommer og følger skolens jule- og påskeferier.

Barnehagen har 5 planleggingsdager i året. Da er barnehagen stengt.

Barnehagen har avgiftsbetaling for barn hentet etter barnehagens åpningstid.

§ 13 Helse

Det forutsettes at foreldre gir barnehagens personale nødvendige helseopplysninger om eget barn.

Ingen lege er tilknyttet barnehagen. Barnet må følge kontrollene på helsestasjonen eller tilsvarende undersøkelse hos lege.

Før barnet begynner i barnehagen skal foresatte fylle ut og levere erklæring om helsetilstand og kopi av vaksinasjonskort.

Fravær av barn meldes til barnehagen. Barnehagens styrer / pedagogisk leder avgjør om et barn på grunn av sykdom ikke kan være i barnehagen, enten av hensyn til barnet selv eller av hensyn til andre.

§ 14 Forsikringer

Barna er dekket av kollektiv ulykkesforsikring den tiden de oppholder seg i barnehagen. De ansatte er omfattet av barnehagens kollektive forsikringsordninger.

§ 15 Årsplan

Barnehagen skal ha en årsplan som gir oversikt over det pedagogiske innholdet. Planen skal bygge på ”Rammeplan for barnehagen” og skal ha et innhold som samsvarer med å gi barna kunnskaper, erfaringer og opplevelser av kristen tro og tradisjon.

Årsplanen skal utarbeides av styrer og pedagogiske ledere og forelegges SU. Årsplanen skal forelegges styret og godkjennes av SU.

§ 16 Iverksettelse og endring av vedtektene

Endring av vedtektene kan bare foretas av eier, og bare etter at Styret har fått anledning til å uttale seg. Endrede vedtekter sendes administrasjonen i bydel Nordstrand til orientering. Eier kan bestemme at driften kan opphøre, og hvorledes aktiva i så fall skal anvendes.

Dato: 21.06.2017

Bekkelaget og Ormøy menighet

Trond Skard Dokka
Menighetsrådsleder

John Gjertsen
Daglig leder i Bekkelaget
og Ormøy Menighet

**NB : NEDENSTÅENDE SLIPP BES VENNLIGST LEVERT I UNDERTEGNET
TILSTAND TIL STYRER FØRSTE DAGEN BARNET MØTER I BARNEHAGEN.**

.....

ERKLÆRING

Jeg / vi har lest og er inneforstått med ”Vedtekter for Bekkelaget Kirkes Barnehage ”

Oslo den.....

.....

Barnets foresatte

Dette punktet i sakslisten er begrenset.



Sakspapir

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID	Gradering
John A. Gjertsen	162	17/00278-1	Ugradert

Kode	Tittel	Saksnummer	Møtedato
	Bekkelaget og Ormøy menighetsråd	92/17	15.11.2017

Utnevnelse til styre og fond: Styre 2017-2019 Simensbråten
Kvinneforening

Vedlegg:

20170630131110489.pdf

Forslag til vedtak

Britt Karin Johanne Lundeby utnevnes som vara perioden 2017-2019 i
Simensbråten kvinneforening

Saksorientering

Britt Karin Johanne Lundeby stiller seg disponibel som vare til Simensbråten Kvinneforening for perioden 2017/ til og med 2019.

Britt Karin Johanne Lundeby bor i dag i Enoksvei 39 (SEM-huset).

Dagens styret blir bestående av:

Solfrid Lyngroth (leder) (2016-2018)
Anne Marie Dvergues (styremedlem) (2016-2018)
Ernst Wollberg (styremedlem) (2016-2018)
Britt Karin Johanne Lundeby (vara)2017-2019)

Det må velges nytt styret høsten 2018.

VEDTEKTER FOR

SIMENSBRÅTEN KVINNEFORENINGS GAVEFOND FOR ELDTREOMSORG

1. a) *Navn: Simensbråtens kvinneforenings gavefond for eldreomsorg på Simensbråten*
b) *Gavefondet ble opprettet som et legat av Simensbråten kvinneforening i hht. foreningens vedtak av 28.august 1989, men ble omgjort til et gavefond i 2016.*
2. Gavefondets formål er å drive eldreomsorg på Simensbråten.
3. Det skal årlig arrangeres juletreffest for eldre på Simensbråten.
4. Grunnkapitalen er ved opprettelsen kr. 400 000.
5. **Kapitalforvaltning**
Kapitalen står på en egen bundet post i Bekkelaget og Ormøy menighets regnskap og skal kun benyttes til formålet og i tråd med vedtektene.
 1. Kapitalen forvaltes av styret.
 2. *Avkastning av kapitalen oppnås ved plassering på rentebærende bankkonto.*
 3. *Dersom rentenivået tillater dette, skal en tiendedel av kapitalavkastningen årlig legges til grunnkapitalen.*
6. **Gavefondsporsjoner**
Dersom rentenivået tillater det, skal ni tiendedeler av avkastningen benyttes til å realisere gavefondets formål. Dersom deler av det årlige disponible overskuddet ikke blir benyttet innen 3 år, skal det tillegges grunnkapitalen.
Dersom rentenivået medfører at det ikke er tilstrekkelig avkastning til å dekke utgiftene til juletreffesten, skal juletreffesten likevel arrangeres. Kostnadene skal da dekkes dels av renteinntektene og dels av den eksisterende kapitalen.
7. **Gavefondets styre**
Styret kan bestå av 3 personer *og eventuelt en vararepresentant.*
Styret utpeker selv leder.
Representantene velges for 2 år og kan gjenvelges.
Representantene velges av Bekkelaget og Ormøy menighetsråd.
Representantene kan kreve å få dekket sine utgifter inntil kr. 500,- per år.
Beløpet skal indeksreguleres.
8. **Styrets rettigheter og plikter**
Styret forvalter gavefondets midler i samsvar med vedtektene.
9. **Revisor**
Regnskapet blir revidert som en del av Bekkelaget og Ormøy menighetsråds totale regnskap.
10. Dersom Bekkelaget og Ormøy menighetsråd ikke lenger er i stand til eller finner det mulig å forvalte gavefondet, skal menighetsrådet utpeke en annen organisasjon til å forvalte gavefondet videre i samsvar med gavefondets formål.
11. **Vedtektsendringer**
Formålsparagrafen kan ikke endres.
Andre paragrafer kan endres dersom endrede forhold medfører at en eller flere paragrafer har blitt u hensiktsmessige. Forslag til vedtektsendringer fremlegges av gavefondets styre til menighetsrådet. Endringer krever to tredjedels flertall.





Sakspapir

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID	Gradering
Jacob Natvig/John A. Gjertsen	160	17/00212-5	Ugradert

Kode	Tittel	Saksnummer	Møtedato
	Bekkelaget og Ormøy menighetsråd	81/17	18.10.2017

Oppnevning av styret i stiftelsen Martha Larsens fond

Forslag til vedtak

Skriv inn teksten her.

Saksorientering

Stiftelsens formål er å yte midler til gode for Bekkelagshjemmet.

Filen ble ikke funnet. Den er enten slettet, eller sjekket ut.



DEN NORSKE KIRKE

Bekkelaget og Ormøy menighet

Sakspapir

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID	Gradering
Jacob Natvig/ John A. Gjertsen	160	17/00213-3	Ugradert

Kode	Tittel	Saksnummer	Møtedato
	Bekkelaget og Ormøy menighetsråd		18.10.2017

Oppnevning til nytt styre i Inger Johannes Stiftelse sept 2017

Forslag til vedtak

Skriv inn teksten her.

Saksorientering

Skriv inn teksten her.



Sakspapir

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID	Gradering
John A. Gjertsen	131	17/00191-4	Ugradert

Kode	Tittel	Saksnummer	Møtedato
	Bekkelaget og Ormøy menighetsråd	83/17	18.10.2017

Tiltak for å balansere budsjettet til menigheten

Forslag til vedtak

Skriv inn teksten her.

Saksorientering

Orientering gis på møtet.

Økte inntekter:

Økte giverinntekter

Økte inntekter i fra andre enheter – hente til morselskap

Økt fokus på utleie av menighetssenter, SEM huset og Ormøybakken

Redusere utgifter:

Av budsjettet på 4,5 mill, utgjør lønn ca. 2,2 mill).

120 000 i musikkhonorar.



Sakspapir

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID	Gradering
John A. Gjertsen	231	17/00296-7	Ugradert

Kode	Tittel	Saksnummer	Møtedato
	Bekkelaget og Ormøy menighetsråd	84/17	18.10.2017

Lokale lønnsforhandlinger i Bekkelaget og Ormøy menighet

Forslag til vedtak

AU forhandler og har fullmakt til å beslutte og at eventuelle lønnspolitiske føringer fra MR gis eller delegeres til AU.

AU starter arbeidet med en HR og lønnspolitisk strategi i 2018.

Saksorientering

Ytterligere orientering gis på møtet.



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 17/00296
Arkivkode
Saksbehandler John A. Gjertsen

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Bekkelaget og Ormøy menighetsråd	18.10.2017	84/17

Lokale lønnsforhandlinger i Bekkelaget og Ormøy menighet

Bekkelaget og Ormøy menighetsråd har behandlet saken i møte 18.10.2017 sak 84/17

Møtebehandling

Votering

Vedtak

For de lokale lønnsforhandlinger 2017 gir Bekkelaget og Ormøy menighetsråd fullmakt til Kirkelig fellesråd i Oslo å forhandle og beslutte på vegne av menighetsrådet.

AU starter arbeidet med en HR og lønnspolitisk strategi i 2018.



DEN NORSKE KIRKE

Bekkelaget og Ormøy menighet

Sakspapir

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID	Gradering
John A. Gjertsen	411	17/00265-6	Ugradert

Kode	Tittel	Saksnummer	Møtedato
	Bekkelaget og Ormøy menighetsråd		18.10.2017

Kirkebruksplan - spørsmål til menighetsrådet

Vedlegg:

Forslag til vedtak

Skriv inn teksten her.

Saksorientering

Skriv inn teksten her.

Spørsmål til menighetsrådene ang. kirkebruksplan.

Til menighetsrådene i Oslo

Vi viser til brev datert 13. september 2017. For å komplettere den informasjonen vi allerede har om deres menighet gjennom årsmelding, regnskap og balanse, telleuker, kostra-statistikk, aktivitetskalendere og tilstandsrapporter på kirkebygg, vil prosjektgruppa for kirkebruksplan be dere etter beste evne svare på vedlagte spørsmål i tabellen. Om mulig, er det fint om dere fatter dere i korthet.

Vi kommer tilbake til dere senere i prosessen, kfr. utsendt gjennomføringsplan for prosjektet, for konsultasjoner og høringsuttalelser før noen vedtak blir fattet.

Svarfrist er 18. oktober kl. 0900.

Menighet:

Spørsmål	Svar
1. Kan dere kort beskrive menighetens egenart?	
2. Hvilke spesielle satsingsområder har menigheten?	
3. Hva er de tre største utfordringene for menigheten i dag?	
4. På hvilke områder har dere organisert samarbeid med a) andre menigheter? b) med organisasjoner? F.eks misjonsorganisasjoner, KFUM/K, frittstående kor. Hva oppnår dere i samarbeidet?	

5. Har dere planer om eller ser potensiale for å utdype/utvide slikt samarbeid?	
6. Hvordan vil dere beskrive kirkebyggets/byggenes rolle som samlingssted i lokalmiljøet utover arrangementer i kirkelig regi?	
7. hvilke andre aktører i lokalmiljøet låner/leier kirkerommet eller andre av menighetens lokaler?	
8. Ser dere potensiale for å utvide utleie/ekstern bruk av kirkerommet og andre av menighetens lokaler?	
9. Har dere inntektsbringende aktiviteter, f.eks givertjeneste, loppemarked, messer, salg? Har dere sponsorer på noen områder?	
10. Ser dere potensiale eller har dere konkrete planer for hvordan givertjeneste/sponsing etc kan etableres/økes?	
11. Hvor mange frivillige medarbeidere har dere registrert per dags dato? (her ønsker vi 2 tall - for både faste frivillige og «ad hoc-frivillige»)	
12. Hva konkret gjør dere for å rekruttere frivillige? Har dere rutiner for arbeidet?	
13. Gudstjenester er et hovedsatsningsområde i kirken. Vil man kunne oppnå mer ved å bruke mindre ressurser på gudstjenester og mer på andre aktiviteter?	
Kommentarer/innspill – vær så god:	

Dette punktet i saklisten er begrenset.

Dette punktet i saklisten er begrenset.



Sakspapir

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID	Gradering
John A. Gjertsen	730	17/00285-10	Ugradert

Kode	Tittel	Saksnummer	Møtedato
	Bekkelaget og Ormøy menighetsråd	87.1/17	18.10.2017

Ormøybakken 6 legges under forvaltning av BOSE

Forslag til vedtak

Eiendommen Ormøybakken 6 legges under forvaltning av BOSE og forretningsfører Knut Kopstad. Oppgaven med å utvikle eiendommen tillegges BOSE AS og eventuelle utgifter BOSE AS i forbindelse med utvikling av eiendommen belastes BOSE.

Saksorientering

Vedtaket i Sak 73/17 lyder:

MR går inn for at Ormøybakken 6 blir et eget heleid selskap under BOSE AS, og for at BOSE AS tar ansvaret for arbeidet med seksjonering/fradeling og ombygging. Arkitekt Tandstads innspill oversendes styret i BOSE AS.

Nå viser det seg at pga. tids og enkelte juridiske omstendigheter at det ikke vil være tilfredsstillende tid til å imøtekomme et slikt vedtak som legger Ormøybakken 6 som et eget datterselskap. Eiendommen vil derfor bli lagt til under soknet på samme måte som andre eiendommer menigheten eier.

Det er derfor ryddig med et vedtak som presiserer at eiendommen legges inn under vanlig forvaltning inntil videre.

Fra og med 1/1 forventes det at BOSE AS vil ta over eiendomsdriften. Det er derfor naturlig at ansvaret for utviklingen av eiendommen kan ligge et og samme sted, på den måten kunne legge mest mulig helhetlig og langsiktige planer. Denne delen av vedtaket kan derfor stå.



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 17/00285
Arkivkode
Saksbehandler John A. Gjertsen

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Bekkelaget og Ormøy menighetsråd	18.10.2017	87.1/17

Ormøybakken 6 legges under forvaltning av BOSE

Bekkelaget og Ormøy menighetsråd har behandlet saken i møte 18.10.2017 sak 87.1/17

Møtebehandling

Vedtak

Eiendommen Ormøybakken 6 legges under forvaltning av BOSE og forretningsfører Knut Kopstad. Oppgaven med å utvikle eiendommen tillegges BOSE AS og eventuelle utgifter BOSE AS har i forbindelse med utvikling av eiendommen belastes BOSE.



DEN NORSKE KIRKE

Bekkelaget og Ormøy menighet

Sakspapir

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID	Gradering
John A. Gjertsen	411	17/00310-2	Ugradert

Kode	Tittel	Saksnummer	Møtedato
	Bekkelaget og Ormøy menighetsråd	87.2/17	18.10.2017

Eventuelt MR møte 18/10 2017

Forslag til vedtak

-

Saksorientering

Eventuelt



DEN NORSKE KIRKE

Bekkelaget og Ormøy menighet

Sakspapir

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID	Gradering
John A. Gjertsen	411	17/00316-2	Ugradert

Kode	Tittel	Saksnummer	Møtedato
	Bekkelaget og Ormøy menighetsråd		18.10.2017

Referat fra utvalg og komiteer til MR møte 18 okt. 2017

Forslag til vedtak

-

Saksorientering

Følgende referater er vedlagt:

SIMENSBRÅTEN OG EKEBERG MENIGHETSSENTER**SEM-komiteen**

Dato: Onsdag 6/9-2017 på Sem huset kl. 18.00

Tilstede: Eilert L. Rostrup, Anne Marie Dvergsnes, Grethe Simonsen, Randi Dyrerud,
Sverre Bang, Inger Marie Johansen, Atle Karlsen.

Åpning: Sverre Bang

Sak 29/17 Innkalling og dagsorden

Vedtak: Saksliste godkjent

Sak 30/17 Referat

Referat fra forrige møte 4 mai lagt fram

Vedtak: Referat godkjent

Sak 31/17 Orienteringssaker fra SEM huset

Nytt hus i Ormøybakken 6. Fått tilslag på 30 mill. Endelig et hus som har plass til aktiviteter for Ormøy menighet. Skal også være disponibelt for nærmiljøet. Eiendommen vil bli utseksjonert, og minst 2/3 av eiendommen vil bli solgt.

Eilert L. Rostrup er aktuell kandidat fra Simensbråten-Ekeberg for plass som styremedlem i det nye aksjeselskapet som skal ivareta menighetens eiendomsforvaltning.

Vedtak: Saken tas til orientering
--

Sak 32/17 Høstens program

Brosjyrer og program er ankommet. Anne Marie Dvergsnes organiserer utdeling av brosjyrer til alle husstander.

Valgkafe: gjennomføres 11.september. Det må settes ut informasjon. Bukker og bannere. Atle Karlsen og Anne Marie Dvergsnes ordner plakater/bannere. Grethe Simonsen og Eilert L. Rostrup stiller sammen med Anne Marie Dvergsnes i kaféen.

Babysang: Kristin Øygard er i gang, og det er barn som kommer. Babysang på Bekkelaget er omgjort til drop-in modellen.

Nabolagskafe: aktiviteten er i gang. Kaféen er åpen hver uke, etter ønske fra migrantene. Det har vært noen dobbeltbookinger, men dette er greit løst med kafé, leksehjelp og fotball i gymsalen på Ryenberget skole/kirke. Kvinnene som bor på Solfjellhøgda trenger hjelp og oppfølging, og det har

vært reist kritikk fra oss på Ekeberg-Simensbråten overfor NAV at deres engasjement av organisasjonen Joy for å drive et lekseprogram for kvinnene har endt i en slags aktivitetsklubb for barna. Ekeberg skole mente i sin tid at disse barnas behov for leksehjelp var ivaretatt av skolen selv.

Gudstjenester: Det er ønske om å legge enda mer vekt på temagudstjenester. Særlig viktig i vår tid er det å øke fokuset på klimautfordringer og vern om skaperverket. Det er ønske om å ha tema på klima og skaperverket i én gudstjeneste hvert semester.

Det blir gudstjeneste med fokus på reformasjonsjubileet 15 oktober med Mari Løvaas.

Vedtak:

- 1. Gjennomgang av høstprogrammet tas til etterretning**
- 2. Sverre Bang følger opp de beslutninger som ble tatt knyttet til gudstjenestene**

Sak 33/17 Budsjet 2018

Etter gjennomgang av regnskapsrapporteringen for 2016 har SEM-komiteen følt behov for å klargjøre hva slags presentasjon av tall vi trenger både i budsjettarbeidet og i regnskapsarbeidet. Det var laget en skisse til budsjettoppsett for arbeidet på SEM-huset som tok sikte på å kunne være en slags mal for de budsjett SEM-komiteen ville kunne forstå og oppleve relevante og tjenlige for arbeidet. Tilsvarende ville SEM-komiteen kunne bruke samme mal for regnskapsrapportering til det årlige menighetsmøtet.

SEM-komiteen opplevde at de regnskapsrapporter vi mottok til årsmøtet i vår, samt de rapportene som mottas innimellom er vanskelig tilgjengelige og vanskelig å forstå, og at de ikke kommuniserer til menighetslemmer når regnskap og budsjett skal framlegges.

Vedtak:

Grethe Simonsen og Eilert L. Rostrup følger opp dette overfor menighetens sekretariat og i de budsjettsamtaler som forventes gjennomført i løpet av høsten

Sak 34/17 Behov for medarbeidere på SEM-huset

Det er behov for ny medarbeider på søndagsskolen fra januar. Marte Herwell jobber til jul og går deretter ut i svangerskapspermisjon. Daglig leder John Gjertsen vil ha ansvar for de formelle forhold knyttet til permisjon og leieavtale. Det er nødvendig å begynne rekruttering av ny medarbeider svært raskt. Randi Dyrerud bes ta kontakt med Kristin Øygard og Morten Fjøren for å be de delta i rekrutteringsarbeidet for ny medarbeider.

Det er også behov for en medarbeider på Nabolagskaféen. Det er melding om at det for tiden finnes ledige boliger, og at én leilighet er stilt disponibel for Nabolagskaféen. Det er viktig å kunne få tak i en person som kan påta seg den jobben og være praktisk tilrettelegger for kaféen hver onsdag. Det må lages en tydelig stillingsbeskrivelse. Eilert L. Rostrup må foreta et besøk til leiligheten og sikre at vi har en nøyaktig beskrivelse av betingelser og boforhold slik at rekrutteringsarbeid kan igangsettes. Kan det være én av migrantene selv?

Markedsføring av begge disse medarbeideroppgavene kan skje ved plakater, løpesedler, facebook og sms.

Vedtak:

- 1. Randi Dyrerud følger opp i forhold til medarbeider i Søndagsskolen**
- 2. Eilert L. Rostrup følger opp i forhold til medarbeider for Nabolagskaféen**

Sak 35/17 Eventuelt

Det var ikke meldt noen saker til eventuelt

Neste SEM komité møte er 10 oktober

Ref.

IMSJ/AK/ELR



MØTEPROTOKOLL

Bekkelaget og Ormøy AU

Dato: 27.09.2017 kl. 19:00
Sted: Bekkelaget menighetskontor
Arkivsak: 16/00019

Tilstede: John A. Gjertsen (Bekkelaget og Ormøy menighet), Trond Skard Dokka, Siri Hjerpset, Betzy Marie Ellingsen Tunold, Sverre Bang (Bekkelaget og Ormøy sokn)

Andre: Barbro Schmedling møtte i sak 35/17

Protokollfører: John A. Gjertsen

SAKSKART		Side
Godkjenning av innkalling og saksliste		
Godkjenning av protokoll		
Saker til behandling		
35/17	Orientering i fra stab til AU - sept. 2017	2
36/17	Orientering om lokale forhandlinger i Bekkelaget og Ormøy menighet 2017 - Unntatt etter offentlighetsloven Offl. § 23 første ledd	3
37/17	Lønnsregulering for Torunn Leiknes 2017 - Unntatt etter offentlighetsloven Offl. § 23 første ledd	3
38/17	Anskaffelse av ny revisor - drøftelse i AU - Unntatt etter offentlighetsloven Offl. § 13 1. ledd, jf. fvl. § 13 1. ledd nr. 2	3
39/17	Saksliste til menighetsrådsmøte Bekkelaget og Ormøy 27. sept. 2017	3
40/17	Ormøybakken 6 - klagesak - orientering - Unntatt etter offentlighetsloven Offl. § 13 1. ledd, jf. fvl. § 13 1. ledd nr. 2	4
Orienteringssaker		

Bekkelaget 27.09.2017

Trond Skard Dokka
Leder

John A. Gjertsen
Møtesekretær

Godkjenning av innkalling og saksliste

Godkjent.

Godkjenning av protokoll

Godkjent.

Saker til behandling

35/17 Orientering i fra stab til AU - sept. 2017

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Bekkelaget og Ormøy AU	27.09.2017	35/17

Forslag til vedtak

-

Møtebehandling

Med bakgrunn i MR sak 54/17, hvor de ansatte møter i AU og utvalg og komiteer møter i MR, kom Barbro Schmedling til AU for å fortelle om sitt arbeid. En del av de punktene som ble løftet frem og drøftet var:

1. Gjennomgang av visjons og grunnlagsdokumentet, hva har skjedd mht. til de forventningene en hadde før sammenslåingen.
 - a. Huset har blitt en realitet etter sammenslåingen. Dette åpner for utallige muligheter for aktiviteter.
 - b. Det var forventet et større stabsengasjement mot Ormøyarbeidet. Vi savner spesielt engasjement fra diakon og barne- og ungdomsprest. Barne- og ungdomspresten deltar på Taize- og barnehagegudstjeneste og vil også snart gjennomføre tiltaket «førsteklasses».
2. Det bør være en forventningsavklaring mellom kirkekomiteen, MR og stab hva som skal løses av betalte ressurser, administrasjon og kirketjenerordningen. Vi håper den nye Ormøy-sekretæren kan bidra til å bære noe av det administrativt og det praktiske arbeidet som faller på komiteen.
3. Kirkekomiteen hadde muligens en større forventning til å konsentrere om enkeltarrangementer og ikke fungere som et slags menighetsråd uten myndighet. Der er likevel god lagånd i kirkekomiteen.
4. Bruken av kirken i oppussingstiden har vært krevende. Det har vært god stemning, men nå er de frivillige klare for å få kirken tilbake.
5. Uklart hvilken rolle kirkekomiteen skal ha i forhold til det nye huset. Dette skal drøftes på neste kirkekomitemøte.

6. Det er et håp om at det skal utvikles et lokalt engasjement rundt det nye huset.
7. Det er krevende å pålegge komiteen lovpålagte oppgaver. Dette skulle vi gjerne hatt en endring på.
8. Ormøya kirke er en folkekirke, det er mye lokal godvilje. Samtidig i endring, mange av de gamle som før var en stor del av Ormøymiljøet, har gått bort, det gjør at en må også tenke nytt i forhold til nye generasjoner.
9. Visjonsdokumentet til Ormøy, slik det sto, står i det store og hele fortsatt fast. Dokumentet beskriver det som har vært og det vi ønsker det skal være. Det viktigste for Ormøy er at vi fortsatt skal være folkelig, raust og litt løs i snippen. Folk skal føle seg velkommen. Det skal være nærhet, oppriktighet og ærlighet.

Vedtak

AU takker for samtalen og informasjonen fra Barbro Schmedling.

[Lagre]

36/17 Orientering om lokale forhandlinger i Bekkelaget og Ormøy menighet 2017

Unntatt etter offentlighetsloven Offl. § 23 første ledd

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Bekkelaget og Ormøy AU	27.09.2017	36/17

Saksdokumentet er unntatt offentlighet

37/17 Lønnsregulering for Torunn Leiknes 2017

Unntatt etter offentlighetsloven Offl. § 23 første ledd

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Bekkelaget og Ormøy AU	27.09.2017	37/17

Saksdokumentet er unntatt offentlighet

38/17 Anskaffelse av ny revisor - drøftelse i AU

Unntatt etter offentlighetsloven Offl. § 13 1. ledd, jf. fvl. § 13 1. ledd nr. 2

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Bekkelaget og Ormøy AU	27.09.2017	38/17

Saksdokumentet er unntatt offentlighet

39/17 Sakliste til menighetsrådsmøte Bekkelaget og Ormøy 27. sept. 2017

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Bekkelaget og Ormøy AU	27.09.2017	39/17

Forslag til vedtak

Innkalling og dagsorden for MR-møtet 18. okt 17 ferdigstilles på grunnlag av den framlagte saksliste, med de tillegg og endringer som det var enighet om på møtet.

Møtebehandling

Vedtak

Innkalling og dagsorden for MR-møtet 18. okt 17 ferdigstilles på grunnlag av den framlagte saksliste, med de tillegg og endringer som det var enighet om på møtet.

[Lagre]

40/17 Ormøybakken 6 - klagesak - orientering

Unntatt etter offentlighetsloven Offl. § 13 1. ledd, jf. fvl. § 13 1. ledd nr. 2

Behandlet av	Møtedato	Saksnr.
1 Bekkelaget og Ormøy AU	27.09.2017	40/17

Saksdokumentet er unntatt offentlighet

Orienteringssaker

Kontakten – Gjennomgang.

Kort diskutert innhold i forbindelse med utgave nr. 5.

Referatsaker

Referatsaker fra utvalg og komiteer løftes i sin helhet inn til MR.

Denne filen er unntatt offentlighet.

Tittel: Protokoll Bekkelaget og Ormøy AU 27.09.2017 - uoff

Tilgangskode: Unntatt offentlighet

Paragraf: Offl. § 13 1. ledd, jf. fvl. § 13 1. ledd nr. 2