

Referat Ullern menighet årsmøte 2020 - 30. mai 2021

Møtet ble avholdt på Zoom og med begrenset fysisk oppmøte på Ullern menighetshus.

Møtet ble ledet av MR-leder Stig Asplin.

Det var 12 personer til stede, hvorav 4 medlemmer/vara- fra MR og 5 fra staben.

Kim Christie Østberg er referent.

Kort åpning av Menighetsrådsleder Stig Asplin

Dette er første gang vi har hatt et digitalt årsmøte, men grunnet korona pandemien har det vært et annerledes år. Det har vært en prøvelse å ha så få gudstjenester og møtepunkter. Spesielt trist er at vi ikke kunne feire påske eller jul selv om vi hadde en slags markering blant annet med 7 timers åpen kirke med musikalsk innslag på julaften.

Årsmelding

Stig Asplin takket staben for en fenomenal innsats på et særdeles vanskelig år.

Jorund Andersen ga en oppdatering av menighetens aktiviteter i 2020.

2020 har vært et annerledes år. Det begynte optimistisk og forventningsfull med innsettelsen av ny sokneprest, men så ble alt stengt ned på grunn av pandemien.

I kirken er det et dåpstre der en dåpsengle henges for hvert dåpsbarn. En tydelig utvikling i 2020 er en økning i antall dåp. Prestene har brukt mye tid sammen med dåpsfamilie og dåpsgudstjenester ble gjennomført enkeltvis.

Vi har måtte tilpasse oss gjennom hele pandemien med hensyn til hvordan vi har gjennomført kirkelig handlinger og aktiviteter. Det har vært krevende med stadig endringer i antall tilstede både på dåp og gravferd. Konfirmant undervisning har vært gjennomført på nett. Trompet i tårnet på påske og jul har vært veldig vellykket og det skal fortsette etter pandemien tar slutt. Prestestaben ble fulltallig når Maria Pedersen-Mong ble innsatt som ny kapellan. Menigheten har måtte følge nasjonale og kommunale retningslinjer og det har vært en stor utfordring å ikke ha de vanlige samlingspunkter med menigheten

Spørsmål til årsmelding:

Kaja Østberg:

Menigheten har drevet en veldig omfattende og omfangsrike ungdomsarbeid, men når det gjelder gudstjenester manglet vi kreativitet. Vi kunne lagt inn tekstlesning og bønner i åpen kirke. Gudstjenester er det som holder oss fast i tradisjonen og det finnes løsninger i andre kirker som hun har besøkt en gang iblant. Savn for gudstjenester er stor.

Stig Asplin:

Det har ikke vært lov med arrangement og med en gang vi har et møte med innhold klassifiseres som arrangement.

På julaften hadde vi 7 timer med musikk i kirken, men kunne ikke lese juleevangeliet på grunn av restriksjoner.

Vi gleder oss alle sammen til det er lov å komme tilbake til full tjeneste.

Prestene har lagt ut videosnutter som har vært veldig inspirerende.

Årsmelding er godkjent.

Årsregnskap

Presentert av Menighetsråd nestleder Kristian Kragøe Andresen.

Barnehagen

- Barnehagen betalte 627 tusen i husleie og 173 tusen ned på lån i 2020
- Husleieinntekten reddet økonomien til menigheten i 2020
- Positivt driftsresultat før avskrivninger på 140 tusen i 2020
- Negativt resultat etter avskrivninger på 60 tusen grunnet en kort regnskapsmessig avskrivningsperiode på 5 år
- Barnehagen betaler i 2021 i overkant av 700 tusen i husleie og kommer også til å betale videre ned på lån
- Barnehagen er svært populær med ca. 7 ganger så mange søkere som plasser i opptaket 2021
- Barnehagen fikk for andre år en av de beste resultatene på foreldreundersøkelsen av alle barnehagene i Oslo.

Vi har ikke etablert barnehagen for å tjene inn penger, men den har vært viktig økonomisk for menigheten.

Driften av barnehagen går i pluss. Etterspørselen er stort og derfor er det valgt å øke antall plasser til høsten 2021. Barnehagen får veldig gode tilbakemeldinger fra foreldre. Det er et stort ønske å knytte barnehagen enda nærmere menigheten og før pandemien var staben innom hver uke. Planen er å etablere kontakten igjen etter normaliteten kommer tilbake.

Spørsmål relatert til barnehagen

Kaja Østberg:

Hun er veldig takknemlig at barnehagen blir drevet på en så god måte. Dere har så høye popularitets tallene, men hvilke kriterier er det de er basert på?

Kristian Kragøe Andresen:

Kriteriene dekker alt fra praktisk ting som renhold og lokaler til innhold av pedagogisk opplegg.

Kaja Østberg:

Er dette er en menighets barnehage? Er den daglig drift basert på kristen tro?

Kristian Kragøe Andresen:

Ja det er det. Barnehagen har et års hjul med forskjellige temaer og på samlingsstund synger barna, blant annet, kristen sanger. Prestene og kateketen besøker barnehagen regelmessig og snakker med barna.

Stig Asplin:

På vegne av Menighetsråd vil lederen takke barnehage staben for den fenomenalt jobb de gjorde. Gratulerer med fantastisk innsats.

Menighetens økonomi

- Menigheten hadde i 2020 et positivt resultat på 119 tusen
- Resultatet «reddet» av husleie på 627 tusen fra barnehagen
- Året var preget av pandemien som førte til redusert utleie, men også reduserte kostnader pga. avlyste arrangement som leir
- Kostbar juridisk prosess mot cafe driver hvor vi ble tilkjent advokatkostnader, men selskapet slått konkurs
- Menigheten «betalte rente» på 389 tusen til eldrefond
- MR ser positivt på økonomien fremover og evne til å betale ned lån

Menigheten lå an til å gå i pluss. Regnskapet hadde et overskudd av 119 tusen. Det kommer inn husleie fra barnehagen som hjalp økonomien betydelig. Menighetens økonomi er sterk påvirket av pandemien. Minnesamvær, blant annet, har ikke vært mulig grunnet retningslinjer og det fleste arrangementer og derfor inntekten fra utleie av lokalene har vært avlyst.

Menigheten måtte gå til sak mot forrige kafe driveren og det har ført til betydelig juridisk kostnader. Det er lite sannsynlig at menigheten vi få kostnadene tilbake i og med at tidligere driver meldt selskapet konkurs.

Ingen spørsmål til menighetens regnskap.

Udekket investeringsregnskap

- Menigheten har udekket investeringsregnskap på totalt ca. 21,2 millioner
- Husbanklån på barnehagen har blitt forsinket pga. vanskelig prosess med KFIO, men det har blitt nå ryddet opp i
- Etter utbetaling av husbanklån på 15 millioner og mva. refusjon på ca. 700 tusen vil udekket være 5.5 millioner
- Udekket vil nedbetales gjennom husleie fra barnehagen og cafe
- Det blir også fremover betalt «rente» til eldrefond som kompensasjon for at vi låner av overskuddslikviditet

Etter en lang prosess venter menigheten på husbanklån som kommer inn veldig snart. Vi har fått på plass en ny avtale på kafeen som skal gi inntekt fra husleie.

Ingen spørsmål til investeringsregnskap.

Eldre fond

- Arv vi har fått utbetalt 28,1 millioner til arbeid for eldre
- Ytterligere utbetaling på ca. 5+ millioner ventet i 2021 hvorav ca. 3 millioner settes av til «fond for gravstell»
- Netto har menigheten brukt ca. 1 million; hovedsakelig til 100% diakonistilling som jobber med eldre
- Menigheten har «betalt rente» på 389 tusen til fondet som kompensasjon for lån til investeringsprosjekt
- Overskuddsmidler står på kapitalkonto i DNB
- MR er i dialog med Danske Invest om konservativ investering av noen av midlene i aksjefond

Spørsmål relatert til eldre fond:

Fra Kaja Østberg:

Det høres veldig kyndig ut og det må vi være takknemlig for. Det store fondet som ble gitt i gave, hva er det øremerket til?

Kristian Kragøe Andresen:

Besøktjeneste og hyggetreff.

Stig Asplin:

Menigheten er nå i gang slik at de midlene som er øremerket går til formålet. Menigheten har lånet penger fra fondet men det tilbakebetales og menigheten betaler rente på lånet. Vær troende at det blir brukt til formålet!

Menighetens økonomi – større poster

- Husleie på 627 tusen fra barnehagen
- Ingen utgifter til konfirmasjonsleier på 400 tusen
- Husleie fra caféen på 225 tusen
- Nedgang i utleie av lokaler i menighetshuset på 182 tusen
- Juridiske kostnader på ca. 500 tusen pga. caféen
- Tapsføring av gamle faktura på totalt 150 tusen
- «Rente» på 389 tusen til eldrefond

Stig Asplin:

Vi tar regnskapet til etterretning.

Stig Asplin:

Høsten kommer til å bli en spennende tid. Menigheten kommer til å kjøre aktiviteter som tidligere og enda flere. Menigheten kommer til å invitere til dugnad, det skal bli innsamling til oppussing av orgelet og til Ullern storstue. Det kommer til å bli en veldig fin høst med mye bra i Ullern menighet.

Videre innspill

Kaja Østberg:

Vil man begynne bibelgruppe igjen og på et tidspunkt hvor andre en bare gamle kan komme?

Jorund Andersen:

Det blir hyggetreff og bibelgruppe annen hver mandag.

Kaja Østberg:

Det er bare på pensjonist tidspunkt (formiddag). Dette hadde vært fint om det er flyttet til ettermiddagen.

Petter Dille:

Vi kan absolutt snakke om flytting av tidspunkt. Hver mandag er det noe som skal skje på dagtid. Det kommer ikke nødvendigvis til å være noe krevende, men tanken er å bygge ut det som skjer på mandager og gjøre mere for de som benytter seg av menighetshuset i det tidsrommet.

Orgelet

Jorund Andersen:

Menighetens kantor Halgeir Schiager har veldig gode kompetanser på det med orgel. Den rehabiliteringsprosess som ligger foran oss vil gjøre det orgel til byens beste og vil bli benyttet først og fremst i gudstjenester. Det er en veldig viktig satsing og vi må få prosessen i gang slik at den kommer inn i Fellesrådets budsjettet for i år. Gudstjenestesatsing er et prioriteringsområde til menigheten og menighetsrådet og planen er å øke gudstjenestetallene med 20%. Selve mekaniske reovering vil gjøre jobben til kantor mye enklere slik at han fokusere på selve musikken og ikke som mye på mekanismer.

Stig Asplin takket for oppmøte.

Følgende ble utnevnt til å signere protokollen: Åshild Watne og Per-Erik Schønberg-Hansen.